

## Der neue Almeauen – Bürgerpark

Der neu entstehende Bürgerpark wird als großzügige zentrale Grünfläche vielfältige Erholungs- und Bewegungsmöglichkeiten für alle Bevölkerungsgruppen bieten. Der Entwurf führt die bereits bestehenden natürlichen und baulichen Glanzpunkte mit wenigen zusätzlichen Elementen zu einer stringenten Gestaltung zusammen. So entsteht ein Bürgerpark aus einem Guss. Bisher kaum erlebbare Potentiale wie der schöne alte Baumbestand, die Alme und die einzigartigen Sichtbeziehungen zum geschichtsträchtigen Jesuitenkolleg, heute Mauritiusgymnasium, sowie der Jesuitenkirche tragen dann wieder zur hohen Lebensqualität der Innenstadt bei.

Die verschiedenen Bereiche des neuen Parks ermöglichen sehr vielseitige Nutzungen. Der nördliche **Teichgarten** mit seiner wild-romantischen Gestaltung bietet ruhige Ecken zur Entspannung und Kontemplation. Wasserfontänen schirmen mit ihrem Geplätscher den Verkehrslärm der Bahnhofstraße ab. Dieser Kunstgriff verleiht dem Teichgarten einen ruhenden Charakter, der zur Zeit durch den Straßenlärm empfindlich beeinträchtigt ist.

Südlich schaffen drei Heckscheiben eine durchlässige Abgrenzung zur turbulenteren **Hochflutrinne** und geben dem Garten eine Fassung.

Der historisch als Grünland genutzte Kernbereich der Anlage war zwischenzeitlich Standort des Internats. Jetzt eröffnet die großzügige abgesenkte Rasenfläche die Möglichkeit zu sportlich-spielerischer Betätigung. Mit einer gezielten Flutung im Winter, lässt sich die Fläche in eine Eiswiese verwandeln und bietet so eine zusätzliche Attraktion.

Wenn die Alme Hochwasser führt, wird das zusätzliche Wasser in der Hochflutrinne gesammelt. So kann neben einer deutlichen Dämpfung der Hochwasserwelle auch die Abflussspitze verzögert werden (Retention). Die Hochflutrinne vermeidet die Überflutung des gesamten Talbereichs und beugt so Hochwasserschäden vor. Diese Hochwasserschutzmaßnahme entspricht auch den Vorgaben der Gewässerentwicklungsplanung des Wasserverbandes Obere Lippe und sind somit förderfähig.

Das zentral gelegene **Freilufttheater** besteht aus einer Bühne und zwei Tribünen - Hügeln.

Mit dem Teilen des anfallenden Aushub der Hochflutrinne werden die **Tribünen - Hügel** modelliert, die dem ungezwungenen Charme des Freilufttheaters den richtigen Rückhalt geben und die Kosten gering halten. Außerhalb der verhältnismäßig kurzzeitigen Nutzung als Zuschauerränge werden die Hügel zu einem beliebten Treffpunkt für Jugendliche: „Sehen-und-gesehen-werden“. Da viele Schüler nach Büren pendeln, ist es ein besonderes Anliegen dieses Entwurfes die Ansprüche der Jugendlichen an öffentliche Flächen zu erfüllen.<sup>1</sup>

Die **Bühne** bietet Raum für aufwendige, aber auch spontane Darbietungen. Wie ein „Balkon“ ragt sie in die Hochflutrinne hinein und bietet einen beeindruckenden Blick auf die historischen Gebäude. Vor solch einer Kulisse lassen sich festliche Veranstaltungen inszenieren. Aber auch alltäglichere Aktivitäten von Tanztee bis zum Public Viewing beleben die multifunktional nutzbare Bühne.

Der sehr gut angenommene **Spielplatz** erhält einen zentraleren Standort. Umgebende Hügel schaffen zusätzliche Bewegungsanreize und rahmen den Spielbereich. Die Ergänzung mit einem Sand-Matschbereich ermöglicht es den Kindern gefahrlos mit Wasser zu spielen. So können auch die Jüngsten schon Erfahrungen mit dem prägenden Element des Almeauen-Bürgerparks machen. In diesem Zuge soll auch eine Erneuerung der Spielgeräteausrüstung z.B. Stelzenhaus, Kletter- und Schaukelnelemente erfolgen.

Die stattlichen **Hainbuchen** sind bisher noch ein Geheimtipp unter Pflanzenfreunden. In neuem Rahmen kommt ihr ehrwürdiger, knorriger Charme wieder zur Geltung. Im Dämmerlicht dieser greisen Baumkronen entsteht ein verborgener Ort, der kleineren Veranstaltungen wie zum Beispiel Lesungen einen zusätzlichen Reiz verleiht. Gräserbänder schaffen eine leichte, transparente räumliche Fassung. Das moderne Mobiliar kontrastiert die Urwüchsigkeit der Hainbuchen und ermöglicht einen ungezwungenen Aufenthalt. Dieser atmosphärische Ort unter uralten Bäumen ist so einzigartig, dass er durch seinen

---

<sup>1</sup> Wüstenrot-Stiftung (Hrsg.): Jugendliche in öffentlichen Räumen der Stadt, Leverkusen 2003

bezaubernden Genus loci ein Alleinstellungsmerkmal und Anziehungspunkt für den Almeauen-Bürgerpark bedeutet.

Das neue **Wegekonzept** schafft mit der Öffnung des alten Eingangs an der Bahnhofstraße eine bessere Zugänglichkeit. Besonders kommen neue straßenunabhängige Wegebeziehungen nicht motorisiertem Verkehr zugute. Der neue Weg entlang der Alme lässt den Fluss wieder sichtbar werden und ermöglicht einen schönen abwechslungsreichen Rundweg.

Barrierefreie Wege erlauben auch älteren Menschen und jungen Familien unbeschwerter Erlebnisse im Grünen.

Auf dem Park –Entdeckungs- Rundgang stehen an markanten Orten Informationsstelen, die Fragen zur Geschichte, Flora und Fauna beantworten. Die benötigten Parkplätze werden auf dem straßenseitigen Hof der Berufsschule untergebracht und deutlich gekennzeichnet.

Durch ein einheitliches modernes Lichtkonzept wird der Park auch für die Abendstunden attraktiv werden.

Neue **Sichtbezüge** machen den Park schöner und benutzerfreundlicher. Mit der Wiederherstellung der Sichtbeziehungen und Ausblicke kommen Alme und die historischen Gebäude wieder zur Geltung und werden erlebbar. Die neuen Blickbeziehungen über den Mühlgraben machen den Almeauen - Bürgerpark einsehbar und damit sicherer. Besucher von auswärts können sich durch die Betonung der Eingangsbereiche und durchgehenden Sichtachsen orientieren. Die Zerschneidung durch die Kleingärten wird aufgehoben und dem Park die Weite wieder gegeben.

Diese Gestaltungsidee ist in ihrer Konzeption genau an die Standortbedingungen angepasst, so dass keine immensen **Folgekosten** notwendig werden. So sollen beispielsweise die ferneren Bereiche extensiv gepflegt werden, das bedeutet lediglich eine Mahd pro Jahr, oder auch nur alle zwei Jahre. Sinnvoll ist die Erstellung eines Parkpflegewerks, das den gewünschten Pflegestandard und die dafür nötigen Leistungen festlegt. So lassen sich die Unterhaltskosten sicher überblicken und steuern.

Der neu gestaltete Almeauen-Bürgerpark nutzt die funktionalen Anforderungen des Hochwasserschutzes zur Gestaltung einer großzügigen Parkanlage.

Die bereits bestehenden natürlichen und baulichen Schmuckstücke werden in eine behutsame Landschaftsarchitektur eingebettet und wieder herausgestellt.

So entsteht eine neue, lebendige Parkanlage im Herzen Bürens.

Entwurf